

Prodej byty 2+kk, 46 m² - Jablonec nad Nisou - Mšeno nad Nisou



Novostavba bytové jednotky 2+kk v nově vznikající rezidenci nedaleko Mšenské přehrady. Bytová jednotka se nachází v bytovém domě (5.NP), který splňuje parametry velmi nízké energetické náročnosti. Kvalitní zateplovací systém společně s trojvrstevným prosklením a systémem vytápění řadí budovu do kategorie B. Balkon o velikosti 2,5 m² JV orientací. K dispozici sklepní kóje.

Výhodou je strategické umístění samotné budovy vůči občanské vybavenosti (škola, školka, HMD, bus, supermarket, restaurace, přehrada - vše v docházkové vzdálenosti). Rezidence obsahuje jednotky s dispozicí od 1+kk až po 2+1. Termín dokončení červen 2025.

Hypoteční poradenství k dispozici. Více info u makléře.

en. náročnost: B (72 kWh/m² za rok)

lokalita:

Mládí

**Jablonec nad Nisou - Mšeno
nad Nisou**

kontaktujte makléře:

Oldřich Havrda

737 279 977

Ev. č.: 00551

4 490 000 Kč

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu